



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

AL-AMMAL FINANCIAL INV. CO.

No.

Date.

الرقم أص / 2007 / ١٤

التاريخ 2007/03/14

FS - A - AL - 1513/2-7

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية الأكرم

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : البيانات المالية الختامية المرفقة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه نرفق بطيه البيانات المالية الختامية المدققة للسنة المالية المنتهية

في 2006/12/31 مع الإفصاحات المطلوبة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

عماد الخاروف

بورصة عمان
الداشرة الإدارية
الديوان
٤ آذار ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ١٠١٦
رقم الملف ٣١٤٣١
الجهة المختصة

نسخة إلى :-

• بورصة عمان.

• مركز إيداع الأوراق المالية.



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

AL-AMMAL FINANCIAL INV. CO.

No.

الرقم

Date.

التاريخ

تقرير رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية 2006

عقدت الهيئة العامة العادية الثاني والغير عادي على التوالي لشركة الأمل للاستثمارات المالية اجتماعها يوم السبت الموافق 2007/2/24 بفندق راديسون ساس - رم 1 - الساعة 11.15 وفقاً لأحكام قانون الشركات 22 لسنة 1997 لبحث البنود المدرجة على جدول الأعمال المرسل للسادة المساهمين.

في بداية الاجتماع أعلن مندوب وزارة الصناعة والتجارة السيد محمد عماوي عن توفر النصاب القانوني بحضور (31) مساهماً من أصل (436) مساهماً يحملون أسهماً بالأصالة مجموعها (1566411) وأسهماً بالوكالة مجموعها (3835364) وعليه يكون مجموع الأسهم (5401775) وتشكل ما نسبته 72% من رأس مال الشركة.

أعلن السيد محمد عماوي عن اكتمال النصاب بحضور ستة من أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى مندوب مدققي الحسابات وترأس الاجتماع للسيد رائد الكالوني رئيس مجلس الإدارة.

حيث تم تلاوة محضر الاجتماع الأول وتمت الموافقة عليه وتم الاستماع إلى تقرير مدققي الحسابات حيث بيّن أن اجمالي إيرادات الشركة لعام 2006 (2965004) مقارنة مع 2005 (2120625) أي بزيادة (31%).

بلغ صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات (2288499) مقارنة مع 2005 (1736777).

البيانات المالية الختامية

تظهر البيانات المالية الوضع المالي للشركة كما في 2006/12/31 حيث بلغ مجموع الموجودات (10801090) مقابل (10322502) لعام 2005 منها موجودات متداولة (10750304) مقابل (10299991) لعام 2005 وموجودات ثابتة بعد الاستهلاك (50786) مقابل (22511) لعام 2005 ، كما بلغت مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين (10801090) مقابل (10322502) لعام 2005 منها مطلوبات متداولة (3099482) مئانب (2673805) وحقوق المساهمين (7701608) مقابل (7648697) لعام 2005.

وتم المصادقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (20%) مقارنة مع عام 2005 حيث تم توزيع (15%) من رأس المال.

تم انتخاب السيد عمر أكرم البيطار لعضوية مجلس الإدارة بالتركية بدل العضو المستقيل السيد خليل يعقوب فاخوري.

عملاً بأحكام المادة (14) من تعليمات الإقصاد رقم (1) لسنة 1998 الصاجر عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية يبيّن ما يلي:-

1- تأسست شركة الأمل للاستثمارات المالية بتاريخ 17 تشرين ثان 1980 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (782) برأسمال قدره 250 ألف دينار مقسمة إلى 250 ألف حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة. وتحولت بتاريخ 2005/10/17 لشركة مساهمة عامة تحت رقمم (370) برأسمال مقداره (7500000) مقسمة إلى (7500000) سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

2- من غليات الشركة:-

العمل كوسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الاستثمار وتقويم الاستثمارات المالية بالإضافة إلى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال أخرى.

3- الوضع التنافسي للشركة:-

- يُظهر الجدول التالي الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق منذ تاريخ تأسيسها كشركة مساهمة عامة.

<u>السنة</u>	<u>مرتبة الشركة</u>	<u>حجم التداول</u>	<u>نسبة حصة الشركة</u> <u>من حجم التداول</u>
2005	17	860546783	%2.5
2006	10	854825090	%3

- يُظهر الجدول التالي تطور رأس وحقوق المساهمين بالدينار:-

<u>السنة</u>	<u>رأس المال</u>	<u>احتياطي اجباري</u>	<u>أرباح مدورة</u>
2005	7500000	66114	82583
2006	7500000	294964	108548

- أما كبار مساهمي الشركة الذين يشكلون ما نسبته 5% فأكثر فهم :-

- أ- خالد حافظ بدر بدر ويملك 1267299 سهم 16.9%.
- ب- شركة كمسال المحدودة للتجارة والاستثمار وتملك 1000000 سهم 13.3%.

- أسماء أعضاء مجلس الإدارة :-

- 1- السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي رئيساً.
- 2- د. فؤاد بجالي ممثل شركة كمسال نائب للرئيس.
- 3- السيد عماد عدنان الخاروف مديراً عاماً.
- 4- السيد جواد عدنان الخاروف عضو.
- 5- السيد حلمي محمد اللوزي عضو.
- 6- السيد عثمان محمد علي بدير عضو.
- 7- السيد عمر أكرم البيطار عضو اعتباراً من 2007/2/24.

المدير العام

المدير المالي

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

صفحة	فهرس
٢-١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣	الميزانية العمومية
٤	قائمة الدخل
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٢ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة الأمل للإستثمارات المالية

مقدمة

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الأمل للإستثمارات المالية والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان ننقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الأمل للاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، كما وتتفق مع متطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض البيانات المالية ، وتحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

وليد محمد طه

إجازة مزاولة رقم (٧٠٣)

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٧

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
٣,٧١٢,٤٩١	١,٧٢٩,٢٥٦	٣	نقد وما في حكمه
٩٠٣,٥٥٥	-		محفظة استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة
-	١,٢١٣,٠٦٨		محفظة استثمارات في اوراق مالية متوفرة للبيع
٥,٥٧٨,٩١٢	٧,٦٩٧,٩٢٨		مدفونون
١٠٥,٠٣٣	١١٠,٠٥٢	٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٠,٢٩٩,٩٩١	١٠,٧٥٠,٣٠٤		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٢٢,٥١١	٥٠,٧٨٦	٥	ممتلكات ومعدات
٢٢,٥١١	٥٠,٧٨٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٠,٣٢٢,٥٠٢	١٠,٨٠١,٠٩٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٣٢٢	-		بنوك دائنة
١,٠٩١,٦٧٤	٨٥٨,٩٦٣		ذمم دائنة
٤٥٦,٨٠٩	٧٤٠,٥١٩	٦	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة متنوعة
١,١٢٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٧	أرباح معدة للتوزيع
٢,٦٧٣,٨٠٥	٣,٠٩٩,٤٨٢		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٦٦,١١٤	٢٩٤,٩٦٤	٧	إحتياطي إجباري
-	(٢٠١,٩٠٤)		خسائر غير متحققة من إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
٨٢,٥٨٣	١٠٨,٥٤٨		أرباح مدورة
٧,٦٤٨,٦٩٧	٧,٧٠١,٦٠٨		مجموع حقوق المساهمين
١٠,٣٢٢,٥٠٢	١٠,٨٠١,٠٩٠		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦ ايضاح	
		الإيرادات :
٢,١٢٤,٣٣٠	٢,٦٧١,٧١٥	عمولات الوساطة
٨٣٦	٢٤٨,٨٩٤	أرباح متحققة من بيع استثمارات في أوراق مالية للمناجزة
١١,٠٣٦	٤٤,٣٩٥	إيرادات فوائد بنكية وأخرى
(١٥,٥٧٧)	-	خسائر غير متحققة من استثمارات في أوراق مالية للمناجزة
٢,١٢٠,٦٢٥	٢,٩٦٥,٠٠٤	اجمالي الإيرادات
		المصاريف :
(١٣٢,٠٣١)	(١٦٧,٧٢٩)	رواتب وأجور وملحقاتها
(٨٨,٥٨٥)	(١٠١,٥٠٧)	مصاريف الهيئة و المركز والبورصة
(٥٣,٢٠٤)	(٣٢,١٩٨)	مصاريف مالية
(٤٠,٩٠٥)	(٦٣,٥٨٥)	عمولات مدفوعة
(٦٩,١٢٣)	(٢٦١,٤٨٦)	١٠ مصاريف إدارية وتشغيلية أخرى
-	(٥٠,٠٠٠)	مخصص خاص
(٣٨٣,٨٤٨)	(٦٧٦,٥٠٥)	اجمالي المصاريف
١,٧٣٦,٧٧٧	٢,٢٨٨,٤٩٩	صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
(٤٣٧,٠٠٣)	(٤٣٧,٥٠٠)	ضريبة الدخل
(٦,٦١١)	(٢٢,٨٨٥)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٦,٦١١)	(٢٢,٨٨٥)	رسوم الجامعات الأردنية
(٤,١٣٧)	(١٥,٤١٤)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	(٣٥,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,٢٨٢,٤١٥	١,٧٥٤,٨١٥	صافي ربح السنة
٠,١٧	٠,٢٣	ربحية السهم دينار / سهم
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مدورة	خسائر غير متحققة	إحتياطي اختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال	إيضاح	
٨,٢٩٨,٠١٢	-	-	٧٩٨,٠١٢	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	١	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
٤٧٥,٦٨٥	٤٧٥,٦٨٥	-	-	-	-		صافي ربح السنة
-	(٦٦,١١٤)	-	-	٦٦,١١٤	-	٧	المحول إلى الإحتياطي الإيجابي
(١,١٢٥,٠٠٠)	(٣٢٦,٩٨٨)	-	(٧٩٨,٠١٢)	-	-	٧	أرباح معدة للتوزيع
٧,٦٤٨,٦٩٧	٨٢,٥٨٣	-	-	٦٦,١١٤	٧,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
١,٧٥٤,٨١٥	١,٧٥٤,٨١٥	-	-	-	-		صافي ربح السنة
-	(٢٢٨,٨٥٠)	-	-	٢٢٨,٨٥٠	-	٧	المحول إلى الإحتياطي الإيجابي
(٢٠١,٩٠٤)	-	(٢٠١,٩٠٤)	-	-	-		خسائر غير متحققة من إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	٧	أرباح معدة للتوزيع
٧,٧٠١,٦٠٨	١٠٨,٥٤٨	(٢٠١,٩٠٤)	-	٢٩٤,٩٦٤	٧,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
		الأنشطة التشغيلية
١,٧٣٦,٧٧٧	٢,٢٨٨,٤٩٩	صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
		تعديلات على صافي ربح السنة:
١٥,٥٧٧	-	خسائر غير متحققة من استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
١,٩٤٣	٩,٧٤٧	الإستهلاكات
٩,٣٧٤	٣٢,١٩٨	مصاريف مالية
-	٥٠,٠٠٠	مخصص خاص
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(٥,٥٧٨,٩١٢)	(٢,١١٩,٠١٦)	مدينون
(١٠٥,٠٣٣)	(٥,٠١٩)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(٩١٩,١٣٢)	(٥١١,٤١٧)	التغير في استثمارات في أوراق مالية
١,٠٩١,٦٧٤	(٢٣٢,٧١١)	ذمم دائنة
٢,٤٤٧	(٢٨٢,٦١٥)	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة المتنوعة
٣,٧٤٥,٢٨٥	(٧٧٠,٣٣٤)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٨,٧١٨)	(١٧,٣٥٩)	ضريبة دخل ورسوم مدفوعة
(٩,٣٧٤)	(٣٢,١٩٨)	مصاريف مالية مدفوعة
(٣,٧٦٣,٣٧٧)	(٨١٩,٨٩١)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٢٤,٤٥٤)	(٣٨,٠٢٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٤,٤٥٤)	(٣٨,٠٢٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٧,٥٠٠,٠٠٠	-	تسديد رأس المال
٣٢٢	(٣٢٢)	بنوك دائنة
-	(١,١٢٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
٧,٥٠٠,٣٢٢	(١,١٢٥,٣٢٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٣,٧١٢,٤٩١	(١,٩٨٣,٢٣٥)	التغير في النقد
-	٣,٧١٢,٤٩١	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني ٢٠٠٦
٣,٧١٢,٤٩١	١,٧٢٩,٢٥٦	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة. إن رأسمال الشركة يبلغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٧,٥٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الإستشارات المالية، بالإضافة الى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال اخرى .

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عنها وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة ، إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:-

الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

المصاريف

يتم اظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من أجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الاخرى كمصاريف ادارية وتشغيلية .

الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الاوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات ، نقيم الأوراق المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ، وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل . نقيم الأوراق المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين . وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة .

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الممتلكات و المعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتركمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدره وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الاستهلاك السنوي	
١٠%	أثاث ومفروشات
٩-١٥%	الأجهزة ومعدات
٢٠%	ديكورات
٢٥%	برامج الكمبيوتر

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستهلاك وفقاً لمبدأ الإستهقاق ، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل .

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٣٧,٩٦٣	٤٤,٣٣٣	نقد في الصندوق
٣,٣٦٥,٥٢٨	١,٥٨٩,٩٢٣	نقد لدى البنوك
٢٠٩,٠٠٠	٩٥,٠٠٠	ما في حكم النقد - صندوق ضمان التسوية *
٣,٧١٢,٤٩١	١,٧٢٩,٢٥٦	

* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ والصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى :-

أ- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية .

ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة إحتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إبقاؤه كما هو دون تغيير.

٤- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١١,٠٣٣	٦,٣٥٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩٤,٠٠٠	١٠٣,٥٠٠	تأمينات كفالات بنكية
-	٢٠٠	تأمينات مستردة
١٠٥,٠٣٣	١١٠,٠٥٢	

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٥- الممتلكات و المعدات

١ كانون الثاني	إضافات	إستيعادات	٣١ كانون الأول
١٩,٩٥٣	٩,٦٩٢	-	٢٩,٦٤٥
٢٨,٥٨٥	١٣,٩١٧	-	٤٢,٥٠٢
-	١٢,٩١٣	-	١٢,٩١٣
-	١,٥٠٠	-	١,٥٠٠
٤٨,٥٣٨	٣٨,٠٢٢	-	٨٦,٥٦٠
٩,٩٩٩	٢,٩٦٥	-	١٢,٩٦٤
١٦,٠٢٨	٣,٨٢٥	-	١٩,٨٥٣
-	٢,٥٨٢	-	٢,٥٨٢
-	٣٧٥	-	٣٧٥
٢٦,٠٢٧	٩,٧٤٧	-	٣٥,٧٧٤
٢٢,٥١١			
			٥٠,٧٨٦

الكلفة :

اثاث ومفروشات

اجهزة ومعدات

ديكورات

برامج كمبيوتر

مجموع التكلفة

الإستهلاكات :

اثاث ومفروشات

اجهزة ومعدات

ديكورات

برامج كمبيوتر

مجموع الإستهلاكات

القيمة الدفترية الصافية كما في ١ كانون الثاني

القيمة الدفترية الصافية كما في ٣١ كانون الأول

٦- مصاريف مستحقة وحسابات دائنة متنوعة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢,٤٤٧	٣,٠٦٨	مصاريف مستحقة
-	١٠,٢٦٥	امانات ارباح المساهمين
٤٣٧,٠٠٣	٦١٦,٠٠٢	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح-٨)
٦,٦١١	٢٢,٨٨٥	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
٦,٦١١	٢٢,٨٨٥	رسوم الجامعات الأردنية
٤,١٣٧	١٥,٤١٤	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	٥٠,٠٠٠	مخصص خاص
٤٥٦,٨٠٩	٧٤٠,٥١٩	

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٧- الاحتياطات وتوزيعات الأرباح

الاحتياطي الاجباري :

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الاردنية الهاشمية والنظام الاساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة الى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة على المساهمين.

توزيعات الأرباح والأرباح المقترح توزيعها على المساهمين.

وافقت الهيئة العامة في إجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٠٦ على توصية مجلس الإدارة بتوزيع مبلغ ١,١٢٥,٠٠٠ دينار أردني كأرباح على المساهمين بنسبة ١٥ بالمئة من رأس مال المدفوع على أن تدفع من رصيد الاحتياطي الإختياري بمبلغ (٧٩٨,٠١٢) دينار أردني والباقي من رصيد الأرباح لعام ٢٠٠٥ .

سيتقدم مجلس للإدارة بتوصية الى الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٧ بتوزيع مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني (٢٠٠٦: ١,١٢٥,٠٠٠ دينار أردني) كأرباح توزع على المساهمين بنسبة ٢٠ بالمئة (٢٠٠٥: ١٥%) من رأس مال المدفوع

٨- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٨,٦٣٨	١٧٨,٥٠٢
(٢٦٧,١٣٩)	-
٤٣٧,٠٠٣	٤٣٧,٥٠٠
١٧٨,٥٠٢	٦١٦,٠٠٢

الرصيد في ١ كانون الثاني
المسدد خلال السنة
المخصص للسنة

٩- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بقرية المكافآت والبدلات المزاياء التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام:

٢٠٠٥	٢٠٠٦
-	٣٥,٠٠٠
-	١٦,٨٠٠
-	١١٠,٠٠٠

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة
صرف مكافآت للمدير العام ومدير مكتب الوساطة

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٠- مصاريف إدارية وتشغيلية أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١,٣٩٥	١,٠٨١	مواصلات
-	١٦,٨٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٤,٤١١	٨,٨٨٧	هاتف وبريد
٣,٠٤٧	٤,٤٩٥	ضيافة
٣,٠٣٥	١,٧٠٢	صيانة وتنظيفات
١٠,٠٦٥	١٥٠,٧٢١	مكافأة
٩,١٤٢	٣٠,٦٩٢	إيجارات
٥,٠٥٦	٩,٤٧٩	قرطاسية ومطبوعات
٦,٦٨٧	٢,٤٠٠	أتعاب حمامة وقضايا
١,٩٤٣	٩,٧٤٧	استهلاكات
١,٦٨٠	-	دورات تدريبية
٧,٦٢٢	٦,٨٥٠	فروقات أسعار
٢,٥٠٠	٣,٢١٢	تأمين صحي
٦,٠٥٤	٢,٣٥٤	رسوم رخص واشتراكات
٣,٠٠٠	٢,٥٨٧	أتعاب مهنية واستشارات
٣,٤٨٦	١٠,٤٧٩	مصاريف متنوعة
٦٩,١٢٣	٢٦١,٤٨٦	

١١- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٤٢٩,٠٠٠	٥٠٤,٠٠٠	كفالات بنكية

١٢- القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة تقارب قيمتها الدفترية وذلك لاستحقاقها خلال سنة من تاريخ القوائم المالية .

١٣- المصادقة على القوائم المالية

تمت بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٧ المصادقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ من قبل مجلس إدارة الشركة وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



٢٠٢٢

Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/١/٣٧٠

التاريخ: ٢٠٠٧/٠٣/٠٦

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه : (٢٠٠٠٠٨٠٥٥)

استنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (الامل للاستثمارات الماليه) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة تحت الرقم (٣٧٠) بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/١٧ برأس مال ٧٥٠٠٠٠٠٠ دينار أردني (كانت شركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم ٧٨٢)

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/٠٣/٠١ قد قررت ما يلي :
- اضافة بند الاستدانه من البنوك بدون حدود الي عقد التأسيس والنظام الاساسي .

- وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ ٢٠٠٧-٣-٦

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/٢٩ قد قررت انتخاب مجلس ادارة مكون من السادة :

السيد عماد الخاروف

السيد راند الكالوتي

السيد حلمي اللوزي

عمر البيطار اعتبارا من ٢٠٠٧-٢-٢٤

السيد جواد الخاروف

السيد عثمان بدير

شركة كمسال المحدودة للتجارة والتمويل ويمثلها الدكتور فؤاد بجالي

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/٢٩ انتخاب :

السيد راند الكالوتي / رئيس مجلس ادارة

شركة كمسال المحدودة للتجارة والتمويل ويمثلها الدكتور فؤاد بجالي / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/٢٩ قد قرر ما يلي :

- تعيين السيد عماد الخاروف مديرا عاما للشركة.

- يكون المفوض بتولي شؤون الادارة والتوقيع : تفويض رئيس مجلس الادارة او نائبه مجتمعين مع اي عضو آخر بالتوقيع نيابة عن الشركة وتفويض المدير العام بإدارة الشركة والتوقيع نيابة عن الشركة في كافة الامور المالية والادارية والقانونية .

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

مراقب عام الشركات

د. محمود عباينة



معد الشهادة: بلال النواكسه

مصدر الشهادة: بلال النواكسه

هاتف: ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥١٥٦٤٤٤ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨

ص.ب ١١١٨١ عمان ٢٠١٩ - الأردن

Tel. 5629030 - 5656444 - Fax. 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan