

F.S - AMAL - 2613/2008



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS CO.  
وسطاء معتمدون لدى سوق عمان المالي

2007

التقرير السنوي الثالث  
Third Annual Report

3





شركة الأمل للاستثمارات المالية  
AL-AMAL FINANCIAL INVESTMENTS CO.  
وسطاء معتمدون لدى سوق عمان المالي

2007

التقرير السنوي الثالث  
Third Annual Report

3





- 6 - كلمة الرئيس
- 7 - تقرير مجلس الإدارة
- 19 - تقرير مدققي الحسابات
- 20 - الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2007
- 21 - بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007
- 22 - بيان التغيرات في حقوق المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007
- 23 - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007
- 24 - إيضاحات حول البيانات المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2007





## مجلس الإدارة الأول

المنتخب بتاريخ ٢٩/١٠/٢٠٠٥

- السيد رائد عبد الرحمن الكالوتي . { الرئيس }

- السيد فؤاد قسطندي متري بجالي . { نائب رئيس }

. { ممثل شركة كمسال المحدودة للتجارة والاستثمار }

استقال بتاريخ ١١/١٠/٢٠٠٧

- السيد نصير عباس عبد الأمير . { نائب رئيس }

تم تعيينه بتاريخ ٢٧/١٠/٢٠٠٧

## الأعضاء

- السيد حلمي محمد علي اللوزي .

- السيد عثمان " محمد علي " عثمان بدير .

- السيد جواد عدنان " محمد علي " الخاروف .

- السيد خليل يعقوب فاخوري .

استقال بتاريخ ١/٢/٢٠٠٧

- السيد عمر أكرم عمران البيطار .

عين بتاريخ ٢٤/٢/٢٠٠٧

- السيد عماد عدنان " محمد علي " الخاروف { المدير العام } .

غوشة وشركاه

مدققوا الحسابات



## بسم الله الرحمن الرحيم

### تقرير مجلس الإدارة

يسعدني أن أرحب بكم باسمي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة في هذا اللقاء السنوي وأن أقدم لكم الشكر الجزيل لتفضلكم المشاركة في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة الأمل للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة .

ويسرنا أن نقدم لكم التقرير السنوي الثالث متضمناً خلاصة أعمال الشركة وحساباتها الختامية بما في ذلك الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المنتهية { ٢٠٠٧ } وتعليمات الإفصاح رقم { ١٢ } الصادرة عن هيئة الإدارة المالية .

السادة المساهمين المحترمين ،،،

لقد أظهرت الإحصاءات الصادرة عن بورصة عمان للأوراق المالية انخفاض بحجم التداول خلال العام ٢٠٠٧ بنسبة ١٣،١% ليصل إلى ٢٤،٥ مليار دينار. كما ارتفع الرقم القياسي لأسعار الأسهم في بورصة عمان ليخلق ٧٥١٩ نقطة أي بارتفاع بلغت نسبته ٣٦،٣% مقارنة مع ٥٥١٨ نقطة في نهاية عام ٢٠٠٦.

وقد جاء هذا التراجع بأحجام التداول وأسعار الأسهم بشكل عام كنتيجة لجملة من الأحداث السياسية والتي ألقّت بظلالها على المنطقة العربية بشكل عام وعلى أسواقها المالية بشكل خاص .

وتشير معظم التوقعات إلى بدء نهاية دورة الهبوط في البورصة ووصول الأسعار إلى مرحلة الاستقرار والمستويات المغرية للشراء لذا فمن المتوقع أن يكون ٢٠٠٨ عام التوازن وبدء دورة تحسن تدريجي مع اسهم الشركات ذات الأداء التشغيلي الجيد مدعماً بالتحليل والأسس العملية المدروسة .



السادة المساهمين الكرام ،،،

أما فيما يتعلق بشركتكم فقد حققت الشركة أرباحاً صافية بلغت { ١,٢٢٦,٠٠٠ } دينار قابلة للتوزيع وقد احتلت الشركة المرتبة الثالثة عشر من ناحية ترتيب أحجام الوسطاء حيث بلغ إجمالي التداول العام ٢٠٠٧ { ٥٩٢,٣٠٩,٥٦٩ } دينار .

علماً بأن الشركة قد تم تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/١ ليصبح رأس مالها { ٧,٥٠٠,٠٠٠ } دينار بهدف توسيع قاعدة الاستثمار في السوق المحلية والخارجية لتتناسب مع حجم وتطور هذين السوقين والعمل على جذب المزيد من الاستثمارات وتوسيع قاعدة العملاء من أجل الحصول على المزيد من القوة لمركزنا المالي ومواصلة النمو والتطور وتزويد الشركة بأحدث التقنيات ووسائل الراحة لخدمة عملائنا .

وفي الختام يسرني أن أتقدم باسمي وأعضاء مجلس الإدارة الشكر والعرفان إلى كافة عملائنا مساهميننا على دعمهم الثابت وثقتهم الموصولة ومساهماتهم المؤثرة في نتائج الشركة .

كما أتوجه بالشكر والتقدير لكافة العاملين في هذه الشركة على جهودهم وإخلاصهم في خدمة الشركة وخدمة زبائننا بكل أمانة .

كما أتوجه إلى جميع الأخوة في مؤسسات سوق رأس المال على جهودهم المتواصلة في تحديث الأنظمة والقوانين والتعليمات وتطويرها إلى الارتقاء إلى مصاف الدولة المتقدمة .

والله نسأل أن يوفقنا جميعاً في حمل المسؤولية وأداء الأمانة وخدمة الوطن في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم .



وأخيراً يتقدم مجلس الإدارة إلى حضراتكم بالتوصيات التالية حسب ورودها في جدول الأعمال المرسل إليكم:-

- (١) الاستماع إلى محضر اجتماع الهيئة العامة العادية للسنة المنتهية  
٢٠٠٦/١٢/٣١ .
- (٢) الاستماع إلى تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية عن  
٢٠٠٧/١٢/٣١ .
- (٣) الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المنتهية  
٢٠٠٧/١٢/٣١ .
- (٤) مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المنتهية في  
٢٠٠٧/١٢/٣١ والمصادقة عليها .
- (٥) المصادقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة  
١٣% من رأسمال الشركة .
- (٦) انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم .
- (٧) انتخاب عضو مجلس إدارة جديد بدل من العضو المستقيل السادة شركة كمسال  
المحدودة للتجارة والاستثمار .
- (٨) أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام  
المادة { ١٧١ } من قانون الشركات .





## متطلبات الإفصاح

عملاً بأحكام الفقرة { ب } من المادة { ٦ } من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق ، نورد متطلبات الإفصاح التالية:

### أنشطة الشركة الرئيسية:

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالعمل كوسيط مالي بالعمولة لحسابها الخاص ولصالح العملاء - والقيام بإدارة الاستثمار وتقديم الاستشارات المالية بالإضافة إلى التأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أية أعمال أخرى .

### أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين لكل منها:

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
١٢	الشميساني - مجمع بنك الإسكان	الفرع الرئيسي
٣	الصويفية - شارع الوكالات عمارة دريم سنتر	فرع الصويفية

### حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة { ٧,٥٠٠,٠٠٠ } دينار .

• لا توجد أي شركات تابعة .



نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة  
السيد رائد عبدالرحمن محمد الكالوتي  
رئيس مجلس الإدارة

تاريخ التعيين: ٢٠٠٥/١٠/٢٩  
تاريخ الميلاد: ١٩٥٦  
الشهادات العلمية: هندسة مدنية - بريطانيا  
سنة التخرج: ١٩٧٨  
الخبرات العملية: رجل أعمال في مجال الاستثمار والسياحة

السيد نصير عباس عبد الأمير  
نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ التعيين: ٢٠٠٥/١٠/٢٧  
تاريخ الميلاد: ١٩٥٩  
الشهادات العلمية: بكالوريوس هندسة كهربائية - جامعة بغداد  
سنة التخرج: ١٩٨٣  
الخبرات العملية: مدير عام شركة اتحاد المستثمرين العربي للمقاولات والتجارة.  
- مدير عام شركة البارح للمقاولات العامة العراقية .  
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة.

السيد حلمي محمد علي اللوزي  
عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين: ٢٠٠٥/١٠/٢٩  
تاريخ الميلاد: ١٩٣٢  
الشهادات العلمية: بكالوريوس إدارة / أمريكا - ١٩٧٩  
بكالوريوس علوم عسكرية / بريطانيا - ١٩٦٤  
ماجستير علوم عسكرية / بريطانيا - ١٩٧٦  
الخبرات العملية: - فريق ركن متقاعد .  
- سفير سابق في الجمهورية العراقية .



السيد عثمان " محمد علي " عثمان بدير

عضو مجلس إدارة

٢٠٠٥/١٠/٢٩

تاريخ التعيين:

١٩٣٨

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس إدارة أعمال / أمريكا - ١٩٦٣

الشهادات العلمية:

بكالوريوس هندسة مدنية / أمريكا - ١٩٦٦

الخبرات العملية:

- رجل أعمال .

- رئيس غرفة صناعة عمان سابقاً .

- عضو مجلس إدارة شركة الكهرباء الأردنية .

- عضو مجلس إدارة شركة الأمين للاستثمار .

السيد عمر أكرم عمران البيطار

عضو مجلس إدارة

٢٠٠٧/٢/٢٤

تاريخ التعيين:

١٩٦٣

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس إدارة أعمال/جامعة ميسوري - أمريكا - ١٩٨٤ .

الشهادات العلمية:

زمالة المحاسبين القانونيين الأمريكية - ١٩٨٤ .

الخبرات العملية:

- مدقق حسابات لمدة ٩ سنوات .

- شريك في شركة ارنست ويونغ ومسؤول في قسم الاستشارات بمنطقة الشرق

الأوسط منذ ١٩٩٨ ولتاريخه .

- عضو بجمعية المحاسبين القانونيين الأمريكية .

- عضو بالمجمع العربي للمحاسبين .

السيد جواد عدنان " محمد علي " الخاروف

عضو مجلس إدارة

٢٠٠٥/١٠/٢٩

تاريخ التعيين:

١٩٦٤

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس رياضيات / الجامعة الأردنية .

الشهادات العلمية:

١٩٨٨

سنة التخرج:

وسيط مالي معتمد .

الخبرات العملية:

رئيس جمعية معتمدي المهن



السيد عماد عدنان " محمد علي " الخاروف

عضو مجلس إدارة ومدير عام

٢٠٠٥/١٠/٢٩

تاريخ التعيين:

١٩٥٧

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس محاسبة / جامعة اسكندرية .

الشهادات العلمية:

١٩٨٠

سنة التخرج:

- وسيط مالي معتمد .

الخبرات العملية:

- عضو مجلس إدارة انجاز للتنمية والمشاريع المتعددة

نبذة عن أسماء ورتب الإدارة العليا

السيد محمد عطية عبد الحفيظ الجعبري

مدير مالي وإداري

١٩٩٩

تاريخ التعيين:

١٩٤٥

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس تجارة / جامعة عين شمس - مصر .

الشهادات العلمية:

١٩٦٩

سنة التخرج:

- مدير مالي شركة المدن للإسكان (تحت التصفية) .

الخبرات العملية:

- مدير مالي مصنع المغلفات الأردني .

- مدقق حسابات في مكتب العالم العربي للتدقيق .

الآنسة ليالي محمود فايق العثمان

ضابط امتثال

٢٠٠٦/١/١

تاريخ التعيين:

١٩٧٧

تاريخ الميلاد:

بكالوريوس إدارة أعمال / جامعة اربد الأهلية

الشهادات العلمية:

٢٠٠٢

سنة التخرج:

رجل أعمال في مجال الاستثمار والسياحة

الخبرات العملية:



كبار مساهمي الشركة الذين يملكون ٥% فأكثر:

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما هو ٢٠٠٧/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما هو ٢٠٠٦/١٢/٣١	النسبة
١-	خالد حافظ بدر بدر	١,٣٩٤,٠٢١	%١٨,٥٨	١,٢٦٧,٢٩٩	%١٦,٨٩٧
٢-	شركة كمسال المحدودة للتجارة والاستثمار	٢٥,٠٠٠	%٠,٣٣٣	١,٠٠٠,٠٠٠	%١٣,٣٣٣
٣-	نصير عباس عبد الأمير	٥٤٣,٦١١	%٧,٢٤٠	٣٨,٠٠٠	%٠,٥٠٧

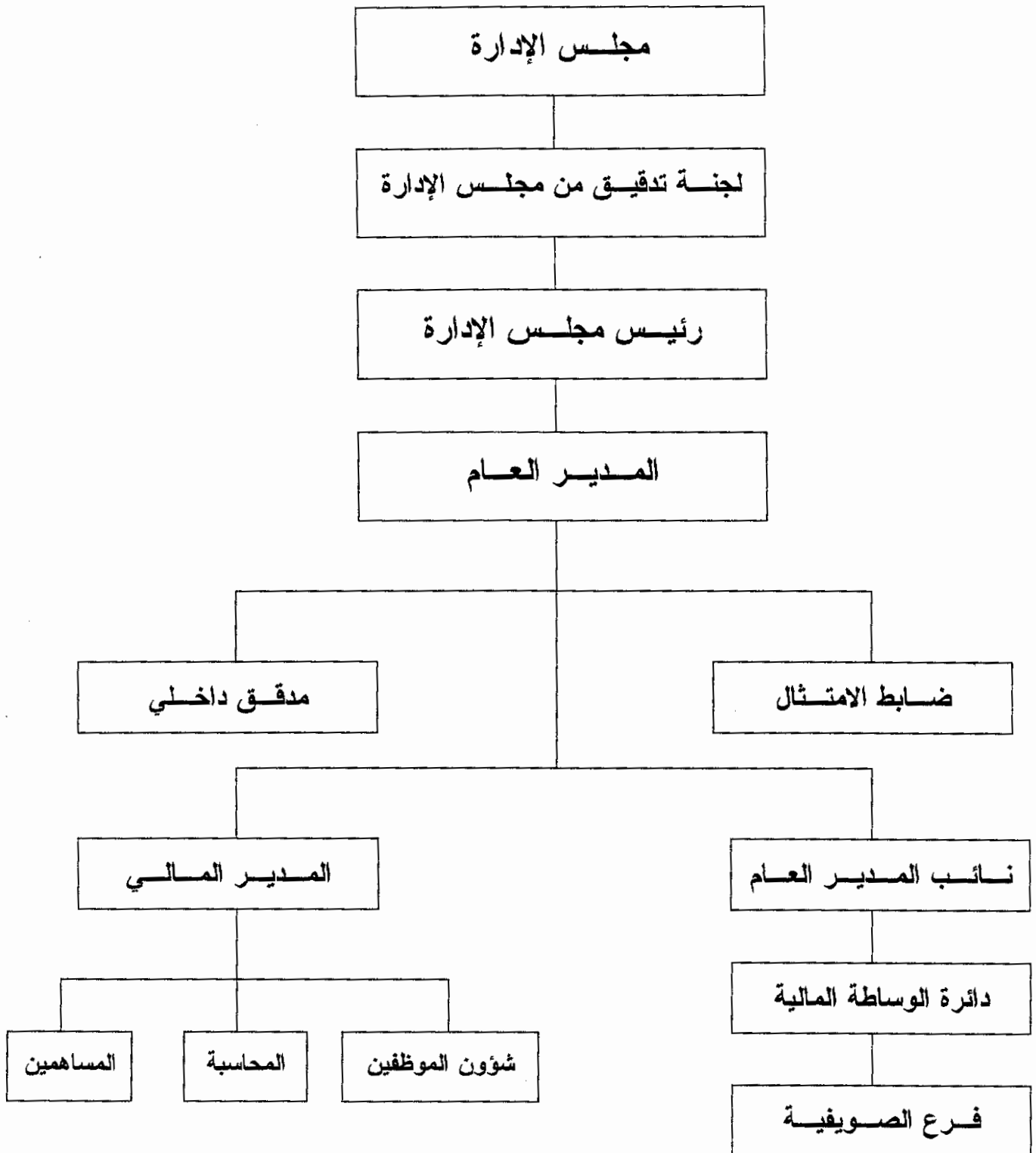
الوضع التنافسي للشركة وحصتها في السوق منذ تأسيسها كشركة مساهمة عامة:

السنة	حجم التداول الكلي	نسبة حصة الشركة من حجم التداول	ترتيب الشركة التنافسي
٢٠٠٥	٨٦٠,٥٤٦,٧٨٣	%٢,٥	١٧
٢٠٠٦	٨٥٤,٨٢٥,٠٩٠	%٣	١٠
٢٠٠٧	٥٩٢,٣٠٩,٦٦٩	%٢,٤	١٣

- لا تعتمد الشركة على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين .
- لا تتمتع الشركة بأية حماية أو امتيازات كما لا تملك أي براءات اختراع أو حقوق امتياز .
- لا توجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها تأثير مادي على الشركة أو قدرتها التنافسية .



## الهيكل التنظيمي العام للشركة





### عدد الموظفين ومؤهلاتهم:

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
٧	بكالوريوس
٧	دبلوم
١	ثانوية عامة
١٥	المجموع

### برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

عدد الموظفين	اسم الدورة
١	ضابط الامتثال
١	مدير إصدار
١	دورة تسويق

- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .
- لا يوجد أي أثر لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الورقة المالية:

الموضوع	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥
صافي الأرباح والخسائر	١,٦١٤,٧٨٥	١,٧٥٤,٨١٥	١,٢٨٢,٤١٥
الأرباح الموزعة على المساهمين	٩٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١,١٢٥,٠٠٠
نسبة الأرباح الموزعة على الرأسمال	%١٣	%٢٠	%١٥
صافي حقوق المساهمين	٨,٩٣٧,٠٣٢	٧,٧٠١,٦٠٨	٧,٦٤٨,٦٩٧
سعر الورقة المالية	١,٨١٠	٢,٢٨٠	—



## الخطة المستقبلية للشركة:

تهدف إدارة الشركة على تنمية وزيادة إيراداتها وذلك من خلال:

- ١- العمل على استقطاب مزيد من العملاء والمستثمرين المتعاملين في بورصة عمان من خلال الشركة .
- ٢- زيادة حجم عمليات التداول التي تنفذها الشركة مما يرفع مرتبتها بين شركات الوساطة المالية ويحقق إيرادات وعمولات أعلى .
- ٣- تنشيط التعامل في محفظة الشركة مما يحقق للشركة إيرادات إضافية يعزز ربحيتها .
- ٤- تنويع خدمات الشركة للعملاء من خلال تفعيل عملية التمويل على الهامش .
- ٥- تملك مقر للشركة وتجهيزه بأحدث الأجهزة والأنظمة والبرامج .

• بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية ٢٠٠٧ { ٥٢٢٠٠ } دينار .

## عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل مجلس الإدارة:

الرقم	مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١
١-	رائد عبدالرحمن محمد الكالوني.	رئيس	عرب فلسطين	٣٦٢,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٢-	نصير عباس عبد الأمير.	نائب الرئيس	عراقية	٥٤٣,٦١٧	٣٨,٠٠٠
٣-	عماد عدنان محمد علي الخاروف .	عضو مجلس	أردنية	٣٨,٤٨٨	١٠٠,٨٥٠
٤-	جواد عدنان محمد علي الخاروف .	عضو مجلس	أردنية	٨٩,٠٠٠	١٨٦,٢٠٠
٥-	عثمان محمد علي عثمان بدير .	عضو مجلس	أردنية	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
٦-	عمر أكرم عمران البيطار.	عضو مجلس	عرب فلسطين	٣٠٠,٠٠٠	
٧-	حلمي محمد علي اللوزي.	عضو مجلس	أردنية	٨٥,٠٠٠	٨٠,٩٧٦





## عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

الرقم	الإدارة التنفيذية	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١
١-	عماد عدنان محمد علي الخاروف.	مدير عام	أردنية	٣٨,٤٨٨	١٠٠,٨٥٠
٢-	جواد عدنان محمد علي الخاروف.	نائب مدير عام	أردنية	٨٩,٠٠٠	١٨٦,٢٠٠
٣-	محمد عطية عبدالحفيظ الجعبري .	مدير مالي	أردنية	—	—
٤-	ليالي محمود فايز العثمان.	ضابط امتثال	أردنية	—	—

• لا توجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب الإدارة التنفيذية العليا .

## المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

اسم العضو	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر	المجموع
رائد عبد الرحمن محمد الكالوني.	رئيس المجلس	—	٢٤٠٠	٥٠٠٠	—	٧٤٠٠
حلمي محمد علي اللوزي	عضو	—	٢٤٠٠	٥٠٠٠	—	٧٤٠٠
عثمان محمد علي عثمان بدير	عضو	—	٢٤٠٠	٥٠٠٠	—	٧٤٠٠
عماد عدنان محمد علي الخاروف.	عضو	—	٢٤٠٠	٥٠٠٠	—	٧٤٠٠
جواد عدنان محمد علي الخاروف.	عضو	—	٢٤٠٠	٥٠٠٠	—	٧٤٠٠
خليل يعقوب فاخوري . استقال بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١	عضو	—	—	٨٣٣	—	٨٣٣
عمر أكرم عمران البيطار. تم تعيينه بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٢٤	عضو	—	٢٠٠٠	٤١٦٧	—	٦١٦٧
شركة كمسال المحدودة للتجارة. استقالت بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/١١	نائب رئيس	—	٢٠٠٠	٤١٦٧	—	٦١٦٧
نصير عباس عبد الأمير. تم تعيينه بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٢٨	نائب رئيس	—	٢٠٠	٨٣٣	—	١٠٣٣



- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .
- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .
- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

#### المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر	المجموع
عماد عدنان محمد علي الخاروف.	مدير عام	٩٠,٠٠٠	—	٤٢,٠٠٠	—	١٣٢,٠٠٠
جواد عدنان محمد علي الخاروف.	نائب مدير عام	٥٢,٥٠٠	—	٢٤,٠٠٠	—	٧٦,٥٠٠
محمد عطية عبد الحفيظ الجعبري.	مدير مالي	١٦,٥٠٠	—	٧,٥٠٠	—	٢٤,٠٠٠
ليالي محمود فايز العثمان.	ضابط امتثال	٥,٦٠٠	—	١,٥٠٠	—	٧,١٠٠

#### التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
لجنة زكاة المناصرة الإسلامية للشعب الفلسطيني.	٢٨٥٠
جمعية خالد بن الوليد لرعاية الأيتام.	٢٠٠
المجموع	٣٠٥٠

#### الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠٠٧:

حققت الشركة أرباحاً صافية قبل الضريبة والمخصصات بلغت { ١,٦١٤,٧٨٥ } دينار وقد بلغ إجمالي حجم التداول للشركة عن عام ٢٠٠٧ { ٥٩٢,٣٠٩,٦٦٩ } دينار وأن نسبة حصة الشركة من إجمالي التداول بلغت { ٢,٤ % } . وقد أوصى مجلس الإدارة للهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة { ١٣ % } .



## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة الأمل للإستثمارات المالية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الأمل للإستثمارات المالية والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية اخرى .

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

### مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ،وتطلب تلك المعايير ان نقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتمد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

### الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الأمل للإستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

وليد محمد طه

إجازة مزاولة رقم (٧٠٣)

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

١٦ شباط ٢٠٠٨



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
١,٧٢٩,٢٥٦	٢,٦٥٥,٢٣٠	٣	نقد وما في حكمه
٧,٦٩٧,٩٢٨	٦,٥٥٣,٩٩٠		مدينون
١,٢١٣,٠٦٨	١,٣٢٣,٨٣٥	٤	محفظة استثمارات في اوراق مالية متوفرة للبيع
١١٠,٠٥٢	١٤٠,٦٨٢	٥	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٠,٧٥٠,٣٠٤	١٠,٦٧٣,٧٣٧		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٥٠,٧٨٦	٤٦,١٧٠	٦	ممتلكات ومعدات
٥٠,٧٨٦	٤٦,١٧٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٠,٨٠١,٠٩٠	١٠,٧١٩,٩٠٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٨٥٨,٩٦٣	١,٣٣٧,٩٢١		ذمم دائنة
٧٤٠,٥١٩	٤٤٤,٩٥٤	٧	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة متنوعة
١,٥٠٠,٠٠٠	-	٨	أرباح معدة للتوزيع
٣,٠٩٩,٤٨٢	١,٧٨٢,٨٧٥		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٢٩٤,٩٦٤	٤٥٦,٤٤٣	٨	إحتياطي إجباري
(٢٠١,٩٠٤)	(١٩٢,٦٩٩)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
١٠٨,٥٤٨	١,١٧٣,٢٨٨		أرباح مدورة
٧,٧٠١,٦٠٨	٨,٩٣٧,٠٣٢		مجموع حقوق المساهمين
١٠,٨٠١,٠٩٠	١٠,٧١٩,٩٠٧		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



## قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح
		الإيرادات :
٢,٦٧١,٧١٥	٢,٠١٧,٣٥١	عمولات الوساطة
٢٤٨,٨٩٤	١٨٨,٥٢٠	أرباح متحققة من بيع استثمارات في أوراق متوفرة للبيع
٤٤,٣٩٥	٦٢,٠٣٦	إيرادات فوائد بنكية
٢,٩٦٥,٠٠٤	٢,٢٦٧,٩٠٧	اجمالي الإيرادات
		المصاريف :
(١٦٧,٧٢٩)	(٢٤٤,٣٩٤)	رواتب وأجور وملحقاتها
(١٠٨,٣٥٧)	(٨٧,١٠٣)	مصاريف الهيئة و المركز والبورصة
(٣٢,١٩٨)	(٥٣,٩٥٨)	مصاريف مالية
(٦٣,٥٨٥)	(٥٤,٣٣٨)	عمولات مدفوعة
(٢٥٤,٦٣٦)	(٢١٣,٣٢٩)	١١ مصاريف إدارية وعمومية
(٥٠,٠٠٠)	-	مخصص خاص
(٦٧٦,٥٠٥)	(٦٥٣,١٢٢)	اجمالي المصاريف
٢,٢٨٨,٤٩٩	١,٦١٤,٧٨٥	صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
(٤٣٧,٥٠٠)	(٣١٠,٨٣٥)	ضريبة الدخل
(٢٢,٨٨٥)	(١٦,١٤٧)	صندوق دعم البحث العلمي
(٢٢,٨٨٥)	(١٦,١٤٧)	رسوم الجامعات الأردنية
(١٥,٤١٤)	(١٠,٤٣٧)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
(٣٥,٠٠٠)	(٣٥,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,٧٥٤,٨١٥	١,٢٢٦,٢١٩	صافي ربح السنة
		ربحية السهم:
٠,٢٣	٠,١٦	ربحية السهم دينار / سهم
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مدورة	التغير المتراكم		رأس المال	ايضاح	
		في القيمة العادلة	إحتياطي إجباري			
٧,٦٤٨,٦٩٧	٨٢,٥٨٣	-	٦٦,١١٤	٧,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٦
١,٧٥٤,٨١٥	١,٧٥٤,٨١٥	-	-	-		صافي ربح السنة
-	(٢٢٨,٨٥٠)	-	٢٢٨,٨٥٠	-	٧	المحول الى الإحتياطي الإجباري
(٢٠١,٩٠٤)	-	(٢٠١,٩٠٤)	-	-		التغير في القيمة العادلة
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	٧	أرباح معدة للتوزيع
٧,٧٠١,٦٠٨	١٠٨,٥٤٨	(٢٠١,٩٠٤)	٢٩٤,٩٦٤	٧,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
١,٢٢٦,٢١٩	١,٢٢٦,٢١٩	-	-	-		صافي ربح السنة
-	(١٦١,٤٧٩)	-	١٦١,٤٧٩	-		المحول الى الإحتياطي الإجباري
٩,٢٠٥	-	٩,٢٠٥	-	-		التغير في القيمة العادلة
٨,٩٣٧,٠٣٢	١,١٧٣,٢٨٨	(١٩٢,٦٩٩)	٤٥٦,٤٤٣	٧,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



## التقرير السنوي الثالث

شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

### قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٢,٢٨٨,٤٩٩	١,٦١٤,٧٨٥	صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
		تعديلات على صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات :
٩,٧٤٧	١٠,٦٣٩	الإستهلاكات
٣٢,١٩٨	٥٣,٩٥٨	مصاريف مالية
٥٠,٠٠٠	-	مخصص خاص
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(٢,١١٩,٠١٦)	١,١٤٣,٩٣٨	مدينون
(٥,٠١٩)	(٣٠,٦٣٠)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(٥١١,٤١٧)	(١٠١,٥٦٢)	التغير في استثمارات في أوراق مالية
(٢٣٢,٧١١)	٤٧٨,٩٥٨	ذمم دائنة
(٢٨٢,٦١٥)	٩,٠٦١	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة المتنوعة
(٧٧٠,٣٤٣)	٣,١٧٩,١٤٧	<b>النقد المتوفر من // (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>
-	(٣٥,٠٠٠)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
-	(٦٠٦,٢٦٦)	ضريبة دخل ورسوم مدفوعة
(٣٢,١٩٨)	(٥٣,٩٥٨)	مصاريف مالية مدفوعة
(٦,٦١١)	(١٣,٦٢٧)	صندوق دعم البحث العلمي المدفوع
(٦,٦١١)	(٢٢,٨٨٥)	رسوم الجامعات المدفوع
(٤,١٣٧)	(١٥,٤١٤)	صندوق دعم التعليم و التدريب المهني و التقني
(٨١٩,٨٩١)	٢,٤٣١,٩٩٧	<b>صافي النقد المتوفر من/ (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(٣٨,٠٢٢)	(٦,٠٢٣)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٨,٠٢٢)	(٦,٠٢٣)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٣٢٢)	-	بنوك دائنة
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١,١٢٥,٣٢٢)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
(١,٩٨٣,٢٣٥)	٩٢٥,٩٧٤	التغير في النقد وما في حكمه
٣,٧١٢,٤٩١	١,٧٢٩,٢٥٦	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
١,٧٢٩,٢٥٦	٢,٦٥٥,٢٣٠	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول



#### ١ - التكوين والنشاط

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة مسؤولة محدودة إلى شركة مساهمة عامة. إن رأسمال الشركة يبلغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٧,٥٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الأسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الإستشارات المالية، بالإضافة إلى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال أخرى .

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

#### ٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عنها وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة ، إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:-

##### الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

##### المصاريف

يتم اظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية .

##### الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات ، تقيم الأوراق المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ، وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل . تقيم الأوراق المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين . وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة .





شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

#### التقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

#### الممتلكات و المعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

#### معدل الاستهلاك السنوي

١٠%	الأثاث والمفروشات
٩-١٥%	الأجهزة والمعدات
٢٠%	الديكورات
٢٥%	برامج الكمبيوتر

#### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستهلاك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق ، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

#### عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.



إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

### ٣- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسجيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل .

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٤,٣٣٣	-	نقد في الصندوق
١,٥٨٩,٩٢٣	٢,٦٢٨,٢٣٠	نقد لدى البنوك
٩٥,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	ما في حكم النقد - صندوق ضمان التسوية *
١,٧٢٩,٢٥٦	٢,٦٥٥,٢٣٠	

\* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من قبل الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ والصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى :-

أ- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية .

ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة إحتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إبقاؤه كما هو دون تغيير .

### ٤- محفظة إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٤١٤,٩٧٢	١,٥١٦,٥٣٤	كلفة الإستثمار في محفظة الأوراق المالية المتوفرة للبيع
(٢٠١,٩٠٤)	(١٩٢,٦٩٩)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١,٢١٣,٠٦٨	١,٣٢٣,٨٣٥	

### ٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦,٣٥٢	٩,٩٨٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠٣,٥٠٠	١٣٠,٥٠٠	تأمينات كفالات بنكية
٢٠٠	٢٠٠	تأمينات مستردة
١١٠,٠٥٢	١٤٠,٦٨٢	



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

## ٦- الممتلكات و المعدات

٣١ كانون الأول	إستيعادات	إضافات	١ كانون الثاني	
				الكلفة :
٣١,٦٢٢	-	١,٩٧٧	٢٩,٦٤٥	اثاث ومفروشات
٤٤,٠٤٨	-	١,٥٤٦	٤٢,٥٠٢	اجهزة ومعدات
١٢,٩١٣	-	-	١٢,٩١٣	ديكورات
٤,٠٠٠	-	٢,٥٠٠	١,٥٠٠	برامج كمبيوتر
٩٢,٥٨٣	-	٦,٠٢٣	٨٦,٥٦٠	مجموع التكلفة
				الإستهلاكات :
١٦,١٢٧	-	٣,١٦٣	١٢,٩٦٤	اثاث ومفروشات
٢٣,٧٤٧	-	٣,٨٩٤	١٩,٨٥٣	اجهزة ومعدات
٥,١٦٤	-	٢,٥٨٢	٢,٥٨٢	ديكورات
١,٣٧٥	-	١,٠٠٠	٣٧٥	برامج كمبيوتر
٤٦,٤١٣	-	١٠,٦٣٩	٣٥,٧٧٤	مجموع الإستهلاكات
			٥٠,٧٨٦	القيمة الدفترية الصافية كما في ١ كانون الثاني
٤٦,١٧٠				القيمة الدفترية الصافية كما في ٣١ كانون الأول

## ٧- مصاريف مستحقة وحسابات دائنة متنوعة

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٣,٠٦٨	٧,٨٧٧
١٠,٢٦٥	١٤,٥١٧
٦١٦,٠٠٢	٣٢٠,٥٧١
٢٢,٨٨٥	٢٥,٤٠٥
٢٢,٨٨٥	١٦,١٤٧
١٥,٤١٤	١٠,٤٣٧
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٧٤٠,٥١٩	٤٤٤,٩٥٤

مصاريف مستحقة  
امانات ارباح المساهمين  
مخصص ضريبة الدخل (إيضاح-٩)  
صندوق دعم البحث العلمي  
رسوم الجامعات الأردنية  
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني و التقني  
مخصص خاص



#### ٨- الاحتياطي الاجباري

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الاردنية الهاشمية والنظام الاساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة الى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأفضية على المساهمين.

#### الأرباح المدورة:

استناداً إلى تعليمات الأسس المحاسبية والمعايير الواجب تطبيقها المتعلقة بتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ والصادرة بالإستناد لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٠٧/٧٢٧) تاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٦ ، فإنه يستثنى من الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين عند توزيع الأرباح ما يعادل مجموع القيمة العادلة السالبة المسجلة لكل استثمار في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المالية المتوفرة للبيع وعليه فإن الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين عن عام ٢٠٠٧ وهي كما يلي :

أرباح مدورة	
ينزل: القيمة السالبة لكل استثمار في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة	١,١٧٣,٢٨٨
الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين	(١٩٥,٣٧٠)
	<u>٩٧٧,٩١٨</u>

#### ٩- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٧٨,٥٠٢	٦١٦,٠٠٢	الرصيد في ١ كانون الثاني
-	(٦٠٦,٢٦٦)	المسدد خلال السنة
٤٣٧,٥٠٠	٣١٠,٨٣٥	المخصص للسنة
<u>٦١٦,٠٠٢</u>	<u>٣٢٠,٥٧١</u>	

لم تنهي الشركة علاقتها الضريبية مع دائرة ضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٦ وذلك نتيجة عدم تقديرها من دائرة الضريبة.

#### ١٠- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بقيد المكافآت والبدلات المزاي التالوية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٦,٨٠٠	١٦,٢٠٠	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة
١١٠,٠٠٠	٦٦,٠٠٠	صرف مكافآت للمدير العام ومدير مكتب الوساطة



شركة الأمل للاستثمارات المالية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
(بالدينار الأردني)

١١- مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٠٨١	٢,٢٩٣	مواصلات
١٦,٨٠٠	١٦,٢٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٨,٨٨٧	١١,٢٨٢	هاتف وبريد
٤,٤٩٥	٤,١٣٣	ضيافة
١,٧٠٢	١,٦٧٦	صيانة وتنظيفات
١٥٠,٧٢١	٩٢,٦٩٠	مكافأة
٣٠,٦٩٢	٣٠,٤٦٧	إيجارات
٩,٤٧٩	٦,٨٠٥	قرطاسية ومطبوعات
٢,٤٠٠	٣,٥٥٠	أتعاب حمامة وقضايا
٩,٧٤٧	١٠,٦٣٩	استهلاكات
٣,٢١٢	٧,٩٨٠	تأمين صحي
٢,٣٥٤	١,٢٦٦	رسوم رخص واشتراكات
٢,٥٨٧	١٤,٢٢٠	أتعاب مهنية واستشارات
-	١,٩٨٠	مصاريف سنوات سابقة
١٠,٤٧٩	٨,١٤٨	مصاريف متنوعة
٢٥٤,٦٣٦	٢١٣,٣٢٩	

١٢- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٥٠٤,٠٠٠	٤٣٩,٥٠٠	كفالات بنكية

١٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٦ لتتفق مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٧.

١٤- القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة تقارب قيمتها الدفترية وذلك لاستحقاقها خلال سنة من تاريخ القوائم المالية .

١٥- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٦ شباط ٢٠٠٨، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.



